

Výzva na predkladanie ponúk

Je vypracovaná podľa § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. IDENTIFIKÁCIA VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Druh verejného obstarávateľa: Regionálny alebo miestny orgán, Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1) písm. b)

Názov organizácie: Obec Vysočany

Sídlo organizácie: Vysočany 35, 956 35 Nedašovce pri Topoľčanoch

Identifikačné číslo: 00311332

Kontaktná osoba obstarávateľa určená pre styk s uchádzačmi: Erika Konečná

Kontaktná adresa pre verejné obstarávanie: LEDAS, s.r.o., Ferka Urbánka 10/A, 917 01 Trnava

Tel: 0903/731202

E-mail: info@ledas.sk

2. PREDMET ZÁKAZKY

Názov: Vysočany vodovod - I. etapa

Druh: Zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami

Stručný opis zákazky:

Predmetom zákazky je výber zhotoviteľa pre projekt: **Vysočany vodovod - I. etapa**, Konkrétne Výber zhotoviteľa na realizáciu SO 02 Automatickej tlakovej stanice.

SO 0201 Automatická tlaková stanica – stavebná časť

SO 0202 Oplotenie

Bližší popis a rozsah prác je uvedený v projektovej dokumentácii a výkaze výmer, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto výzvy.

Projektová dokumentácia, ako aj výkaz výmer a zmluva v editovateľnej forme si môže uchádzač prevziať zo stránky:

http://www.ledas.sk/vyzvy/Vysocany_vodovod.zip

Údaje určujúce výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v ponuke predložiť aj ekvivalentné riešenie pri dodržaní technických parametrov (minimálnych technických požiadaviek) navrhovaných stavebných postupov a materiálov. Uchádzač musí mať zahrnuté v jednotkovej cene ekvivalentného riešenia všetky povinnosti a náklady spojené so zabudovaním ekvivalentu do diela vrátane projektu, zabezpečenia údajov a výkresov, osvedčení, očakávaných schválení, opakovaných podaní, zmien a dodatkov diela.

Spoločný slovník obstarávania:

45000000-7 - Stavebné práce

45232150-8 - Práce súvisiace so stavbou potrubných vedení na rozvod vody

Miesto dodania predmetu zákazky:

Obec Vysočany

Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH:

Hodnota: 62.221,16 EUR bez DPH

Predpokladanú hodnotu zákazky určuje verejný obstarávateľ podľa pravidiel jej výpočtu vyjadrených v ust. § 5 zákona o verejnom obstarávaní.

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní uchádzač verejného obstarávateľa v ponuke.

Spôsob určenia ceny:

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena za predmet zákazky, uvedená v ponuke uchádzača, musí byť vyjadrená v mene EUR a stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon“), Vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

Tabuľka pre stanovenia ceny:

Cena celkom	xxxxxxx € bez DPH
<u>DPH 20 %:</u>	xxxxxxx €
Cena celkom:	xxxxxxx € s DPH

Cena musí zahŕňať všetky požiadavky verejného obstarávateľa podľa tejto výzvy.

Ak uchádzač nie je platca DPH, uvedenú skutočnosť uvedie v ponuke.

Trvanie zmluvy:

Doba realizácie zákazky je 6 mesiacov od odovzdania staveniska. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle verejného obstarávateľa.

Typ zmluvy:

Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“).

Zdroj finančných prostriedkov:

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov a Enviromentálneho fondu SR.

Financovanie predmetu zákazky bude prebiehať na základe faktúry vystavenej po realizácii zákazky. Splatnosť faktúry bude 30 dní odo dňa doručenia verejnému obstarávateľovi.

Variantné riešenie: Nie.

Obhliadka miesta dodania predmetu zákazky: Vzhľadom na predmet zákazky sa odporúča . V prípade záujmu kontaktujte kontaktnú osobu verejného obstarávateľa.

Požadované zábezpeky a záruky: Nepožadujú sa.

Elektronická aukcia: Verejný obstarávateľ nepoužije elektronickú aukciu.

3.

PONUKA UCHÁDZAČA A POSTUP VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA:

Obsah ponuky:

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

1. Identifikačné údaje uchádzača – obchodné meno, adresa sídla uchádzača, meno a priezvisko štatutárneho orgánu resp. osoby oprávnenej konať za uchádzača, IČO, IČ DPH, kontaktné telefónne číslo a email-ovú adresu, pečať a podpis štatutárneho orgánu resp. osoby oprávnenej konať za uchádzača.
2. Ponukový list (príloha č. 1 výzvy) + ocenený výkaz výmer v zmysle prílohy.
Ponukový list musí byť odtlačený pečaťou a podpisom štatutárneho orgánu resp. osoby oprávnenej konať za uchádzača.
3. Fotokópia dokladu preukazujúceho oprávnenie realizovať zákazku, ktorá je predmetom tohto verejného obstarávania .
4. Technická a odborná spôsobilosť:

4.1V zmysle § 34 ods. 1 písm. b) zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1.bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia,

2.bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené;

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Uchádzač predloží minimálne jeden referenčný list v objeme minimálne predpokladanej hodnoty zákazky, ktorý preukazuje realizáciu prác rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky (t.j. vodná stavba).

4.2 Doklady podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona v rozsahu a platnosti v zmysle zákona.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Uchádzač predloží údaje o odbornej kvalifikácii a odbornej praxi minimálne 1 osoba s odbornou spôsobilosťou v oblasti predmetu zákazky. Požaduje sa aby tieto osoby mali odbornú prax podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie (uchádzač predloží predmetné osvedčenie), čo preukazuje uchádzač na základe životopisu a osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenie vydané v krajine Európskej únie.

5. Čestné vyhlásenie uchádzača, že danej výzve na predloženie ponuky porozumel a súhlasí s Obchodnými podmienkami verejného obstarávateľa.
6. Zmluva o dielo

Predloženie ponuky:

Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku a iba na celý predmet zákazky. Predmet zákazky nie je možné rozdeliť na časti. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku.

Lehota na predkladanie ponúk: 29.12.2017 do 09:00 hod. hod

Uchádzač predloží ponuku v uzavretom označenom obale osobne alebo prostredníctvom poštovej zásielky na adresu verejného obstarávateľa alebo osobne a to v lehote na predloženie ponúk, pričom rozhodujúci je termín doručenia ponuky verejnemu obstarávateľovi na kontaktnú adresu (viď. čl. 1 tejto výzvy, t.j. LEDAS s.r.o., Ferka Urbánka 10/A, 917 01 Trnava).

Na obale ponuky musia byť uvedené nasledujúce údaje:

1. Adresa miesta predkladania ponúk

2. Adresa uchádzača
3. Označenie „súťaž - neotvárať“
4. Označenie heslom súťaže: „Vysočany vodovod - I. etapa“

Lehota otvárania ponúk: 29.12.2017 o 10:00 hod. na kontaktnom mieste verejného obstarávateľa.

Náklady na ponuku:

Všetky náklady spojené s prípravou a predložením ponuky, účasťou vo verejnom obstarávaní znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku voči Verejnému obstarávateľovi bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

Lehota viazanosti ponúk:

Uchádzač je svojou ponukou viazaný od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk až do uplynutia lehoty viazanosti ponúk. Lehota viazanosti ponúk je 31.01.2018.

Kritérium na vyhodnotenie ponúk:

Ponuky budú vyhodnocované na základe jediného kritéria: najnižšej ceny celkom s DPH.

Ponuková cena predmetu zákazky uchádzača v EUR s DPH = 100%.

Po vyhodnotení Verejný obstarávateľ písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky boli vyhodnocované, výsledok vyhodnotenia ponúk.

Pokiaľ by Verejný obstarávateľ musel zrušiť použitý postup zadávania zákazky, upovedomí o tom všetkých uchádzačov s uvedením dôvodu a oznámi postup, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky.

Dôvody na zrušenie použitého postupu zadávania zákazky

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám v tejto Výzve,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých bolo verejné obstarávanie vyhlásené.

Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

a)

Verejný obstarávateľ bude akceptovať len ponuky vypracované a predložené v zmysle tejto výzvy.

b)

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požiadať uchádzačov o písomné vysvetlenie ponúk.

c)

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených ponúk, ak nebudú zodpovedať finančným možnostiam verejného obstarávateľa alebo predložené obchodné podmienky budú v rozpore s požiadavkami verejného obstarávateľa.

d)

Verejný obstarávateľ oznámi výsledok verejného obstarávania uchádzačom listom.

e)

Uchádzač v prípade svojej úspešnosti berie na vedomie, že verejný obstarávateľ je v zmysle ZVO a zák. č. 211/2000 Z. z o slobode informácií povinný zverejňovať informácie, ktoré sa získali za verejné financie.

Uchádzač v prípade svojej úspešnosti musí súhlasiť so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií podľa §117 ZVO.

Tento súhlas úspešný uchádzač ako poskytovateľ musí udeliť v zmluve bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

S pozdravom

Ivan Sečanský, starosta obce

V obci Vysočany, dňa 19.12.2017

Prílohy:

1. Výkaz výmer
2. Projektová dokumentácia
3. Zmluva o dielo

ZMLUVA O DIELO č.(doplní zhotoviteľ)

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ :** Obec Vysočany
So sídlom : Vysočany 35, 956 35 Nedašovce pri Topoľčanoch
Zastúpený :
IČO :
DIČ:
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN:
Tel.:
Fax:
E mail:
Zástupca na rokovanie
vo veciach technických:

Ďalej len *Objednávateľ*

a

1.2 **Zhotoviteľ :**
Názov lídra:
So sídlom :
Zastúpený a oprávnený
jednať vo veciach zmluvy :
IČO :
DIČ :
IČ DPH :
Bankové spojenie :
IBAN:
Tel:
Fax:
E-mail :
Zapísaný v:

Ďalej len *Zhotoviteľ*

II. Predmet zmluvy

2.1.

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom: „**Vysočany vodovod - I. etapa**“ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela, ktorá je výsledkom súťaže realizovanej podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.

2.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade

s projektom stavby, s podmienkami stavebného povolenia, podľa rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy a podľa projektovej dokumentácie v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

2.3.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tohto článku zmluvy.

2.4.

Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VII. tejto zmluvy.

III. Miesto a čas vykonania diela

3.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

3.2.

Miesto realizácie diela: **Obec Vysočany**

3.3.

Termíny realizácie diela:

- Začiatok realizácie: **do 3 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**
- Dokončenie realizácie: **do 6 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska Zhotoviteľom.**

3.4.

Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo podľa časového harmonogramu prác, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.5.

Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa závisí od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

3.6.

Zhotoviteľ je povinný neodkladne, najneskôr však tri (3) pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela písomne oboznámiť objednávateľa o tejto skutočnosti záznamom v stavebnom denníku (písomne na adresu objednávateľa).

IV. Cena za dielo

4.1.

Cena za vyhotovenie diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

4.2.

Cena diela je zmluvnými na základe bodu 4.1. určená vo výške:

Cena bez DPH	EUR
DPH vo výške 20%	EUR
Cena s DPH	EUR

(slovom: EUR a/100 centov)

4.3.

V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, projekt skutkového stavu, revízne správy, odpady – doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy, tak aby dielo bolo kolaudovateľné a užívania schopné. Zhotoviteľ prehlasuje, že cenová ponuka je kompletná a bola vypracovaná na základe projektovej dokumentácie poskytnutej Objednávateľom.

V. Platobné podmienky

5.1.

Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

5.2.

Zhotoviteľ bude fakturovať plnenie pri realizácii diela na základe faktúry Celkovo môže zhotoviteľ vystaviť maximálne dve faktúry. Prvá faktúra bude vystavená po prestavaní min. 50 % z ceny diela a Faktúru môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie a dosiahnutí predpísanej výšky plnenia po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok podľa určeného limitu odsúhlasený stavebným dozorom objednávateľa a zaevidovaný v stavebnom denníku.

5.3.

Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený stavebným dozorom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľom, plus príslušné doklady o cenách a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revíznych správ, odpracovaných hodinový zúčtovacích sadziab a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác podpísaný oprávnenou osobou zhotoviteľa, stavebným dozorom a oprávnenou osobou objednávateľa (technickým dozorom objednávateľa), ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej PD a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu a boli zrealizované v požadovanej kvalite a z predpísaných materiálov. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.

5.3.1.

Zhotoviteľ je povinný v texte faktúry uvádzať aj tieto údaje:

- názov operačného programu =
- číslo a názov opatrenia =
- názov projektu =
- kód ITMS projektu =.....
- číslo a názov zmluvy=
- označenie faktúra a jej číslo,
- špecifikácia plnenia v zmysle detailného rozpočtu označená až na úroveň čísla a názvu položkovitého výdavku v rozsahu objemu vykonaných a odsúhlasených prác v prílohe ako súpis prác
- špecifikácia platby (názov banky zhotoviteľa),
- číslo účtu zhotoviteľa v tvare IBAN,
- špecifikácia predmetu plnenia formou prílohy+ fotodokumentácia na CD,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,
- dátum doručenia dokladu objednávateľovi (odtlačok pečiatky podateľne objednávateľa)

V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti tohto bodu zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne uvedené údaje je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia takto opravenej alebo doplnenej faktúry.

5.3.2

Zhotoviteľ je povinný súpis prác položkovitého rozpočtu obsahujúci názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek predkladať s označením, razítkom, podpisom zhotoviteľa a so schválením stavebného dozora objednávateľa vo forme jeho podpisu a razítka na každom liste súpisu, je povinný aj predložiť na CD/DVD fotodokumentáciu zhotoveného diela a/ alebo časti diela vzťahujúceho sa k predkladanému súpisu.

5.3.3

Zhotoviteľ je povinný súpisy vykonaných prác dodávané ako podklad k faktúre predložiť Objednávateľovi aj v

elektronickej forme (Microsoft Excel) pre investičné projekty.

5.4.

Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

5.5.

Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

5.5.1.

Predmet zákazky bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov a Enviromentálneho fondu SR, preto sa zmluvné strany sa dohodli, že cenu za zhotoviteľom fakturované práce a dodávky plnenia zhotovovania diela podľa tejto Zmluvy uhrádza Objednávateľ aj zo štrukturálnych fondov EÚ, ktoré budú Objednávateľovi poskytnuté na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretej medzi Objednávateľom a riadiacim orgánom (ďalej len „RO“) ako poskytovateľom nenávratného finančného prostriedku (ďalej len „NFP“).

5.5.2.

Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že finančné prostriedky, ktorými bude uhrádzaná zhotoviteľovi fakturovaná cena za dodanie diela, sú tvorené z prostriedkov Európskej únie a rozpočtu Slovenskej republiky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, formou písomného dodatku k tejto Zmluve, pristúpiť na zmenu dohodnutej ceny v prípade, ak niektorý z poskytovateľov finančných prostriedkov uplatní právo na vykonanie finančnej opravy. Vykonanie finančnej opravy sa môže týkať len nezrealizovaných záväzkov tejto Zmluvy. Rovnako je Zhotoviteľ ako dodávateľ diela povinný pristúpiť na zmenu ustanovení Zmluvy vyvolanú poskytovateľmi finančných prostriedkov v prípade, ak sa zmeny budú týkať nerealizovaných častí tejto Zmluvy.

5.5.3.

V prípade, ak z dôvodu na strane Zhotoviteľa, ako dodávateľa diela podľa tejto zmluvy, nedôjde k prípadnému uzatvoreniu dodatku v zmysle bodu 5.5.2 tohto článku tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

5.6.

Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu a aj náležitosti v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5.7.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, resp. bude podstatne porušovať zmluvné povinnosti objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.8.

Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Úhrada konečnej faktúry celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v odovzdávacom protokole. Po splnení uvedených podmienok zhotoviteľ vystaví do 30 kalendárnych dní konečnú faktúru celého diela, ktorú objednávateľ uhradí. Prílohami ku konečnej faktúre je protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.

5.9.

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek súpisy skutočne zrealizovaných prác ako aj odsúhlasenie naviac prác bude právoplatne potvrdené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy len po písomnom odsúhlasení osobou oprávnenou konať za objednávateľa vo veciach zmluvných.

VI. Podmienky vykonania diela, zodpovednosť za škody

6.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonanie diela do 15 dní od vyzvania objednávateľom. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie zodpovednú osobu – technický dozor, ako aj všetky doklady a rozhodnutia odovzdané zhotoviteľovi, ktoré sú potrebné pre realizáciu diela. V protokole o odovzdaní staveniska sa jednoznačne a nezameniteľne vymedzí rozsah odovzdávaného staveniska a možné miesta pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov zhotoviteľa (ďalej spoločne len „Energie“). Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene diela, a teda zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. V prípade, že vyššie uvedené energie a ostatné služby zabezpečí objednávateľ zhotoviteľ ich na základe odborného prepočtu uhradí objednávateľovi.

6.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri preberaní staveniska prevziať od objednávateľa stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadiacimi pracovníkmi, ktorých zoznam tvorí prílohu tejto zmluvy, s uvedením s certifikácie na čo bude určený, spolu s platným oprávnením (certifikátom).

6.4.

Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplatenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku objednávateľa ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia, alebo veci nebude možné je objednávateľ oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.

6.5.

Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa – prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu podľa príslušných právnych predpisov.

6.6.

Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť a v prípade blízkosti intravilánu aj za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr pri predkladaní faktúry podľa bodu 6.5. zmluvy.

6.7

Zhotoviteľ pri realizácii diela je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Je tiež povinný realizovať dielo tak, aby prístup verejnosti k stavbe, zásobovacieho systému a prístup záchranných či požiarnych zložiek a užívanie stavby nebolo nad mieru prípustnú zákonom znemožnené, resp. obmedzované.

6.8.

Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko tak aby bola naplnená dikcia bodu 6.7 tohto článku .

6.9.

Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí v prípade potreby zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvláštne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

6.10.

Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa umožní objednávateľovi a iným oprávneným osobám na výkon kontroly (audit), výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s prácami na diele a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

- Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
- Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
- Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- Osoby prizvané orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES

6.11.

Na uskutočnenie diela musí zhotoviteľ použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f Stavebného zákona. Zoznam materiálov tvorí prílohu tejto zmluvy.

6.12.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú skôr. Zároveň zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odhalenie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odhalenie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej

kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta, autorského dozoru a stavebného dozoru.

6.13.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok spíše zhotoviteľ záznam, ktorí podpíšu všetky zúčastnení.

6.14.

Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – technický dozor objednávateľa, stavebný dozor, projektant a autor projektu.

6.15.

Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Po dokončení diela Zhotoviteľ predloží aj podklady potrebné ku kolaudačnému konaniu a pod.

6.16.

Zhotoviteľ je povinný počnúc dňom odovzdania staveniska viesť stavebný denník podľa ust. § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvoma (2) priepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, dozoru projektanta nad vykonaním stavby, autorského dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.

6.17.

Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak technický/stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného a autorského dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby a autorský dozor.

6.18. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto zmluvy o dielo, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k zmluve o dielo. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o takomto zápise do troch (3) pracovných dní.

6.19.

Za celý priebeh výstavby budú za Zhotoviteľa garantovať zodpovedný pracovníci a to:

6.19.1 zamestnanec / subdodávateľ (*Uchádzač v ponuke uvedie v závislosti od zmluvného vzťahu, či sa jedná o subdodávateľa resp. zamestnanca*) za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy o dielo a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný za zhotoviteľa:(*uchádzač doplní meno a priezvisko stavbyvedúceho*)..... číslo osvedčenia:.....(*uchádzač doplní číslo oprávnenia/ osvedčenia tejto osoby*).....

6.20.

V prípade, že dôjde k zmene osoby uvedenej v bode 6.19, zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní.

6.21.

Zhotoviteľ nebude realizovať žiadne zmeny v odsúhlasenej PD a RD bez záväzného stanoviska projektanta, autorského dozoru, stavebného dozoru a technického dozoru investora bez toho, aby boli zmeny cenovo vyčíslené a odobrené všetkými zúčastnenými zložkami.

6.22.

Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok a vydokladuje počet odpracovaných hodín pri fakturácii tzv. HZS .

6.23.

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek , ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní resp. podľa osobitnej požiadavky.

6.24.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že akýkoľvek materiál vyťažený z miesta realizácie diela bude znovu použitý,

recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží doklad objednávateľovi do 14 dní od vyťaženia materiálu. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v SD spôsob s ich ďalším nakladaním.

6.25.

Zhotoviteľ musí byť poistený počas celej realizácie diela a to na riziká spojené s realizáciou stavby, rizikami voči tretím osobám, zodpovednosti za škodu v súvislosti s výkonom prác a dodávok súvisiacimi s realizáciou stavby a to výšku škody rovnajúcu sa minimálne ceny za dielo.

6.26

Zhotoviteľ v prípade realizácie diela aj subdodávateľmi je povinný zoznam subdodávateľov uviesť v prílohe tejto zmluvy.

6.27

Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickú verziu podrobného položkovitého rozpočtu/vo formáte MS Excel/ ako aj predložiť v elektronickej verzii vo formáte MS Excel, každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej by došlo počas realizácie predmetu zmluvy.

6.28

Keďže dielo, resp. jeho časť je financovaná z fondov Európskeho spoločenstva a z prostriedkov štátneho rozpočtu, objednávateľ trvá na zodpovednosti zhotoviteľa a zhotoviteľ túto zodpovednosť prijíma, za všetky zhotoviteľom alebo jeho dodávateľmi alebo jeho zamestnancami alebo zhotoviteľom najatými tretími osobami, za všetky priame aj nepriame škody spôsobené zhotoviteľom objednávateľovi. Dohodnutá zmluvná pokuta, za tieto škody (škody spôsobené zhotoviteľom objednávateľovi) sa rovnajú výške nenávratného finančného príspevku od Európskych spoločenstiev a štátneho rozpočtu, tejto zmluvy. Túto škodu bude povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi v lehote do 7 kalendárnych dní odo dňa, kedy riadiaci orgán (ministerstvo, NKÚ, riadiaci orgán resp. iný orgán, prípadne orgán auditu) rozhodol o tom, že objednávateľ neobdrží nenávratný finančný príspevok z dôvodu pochybenia (alebo pochybení) ku ktorým došlo z dôvodu zlého/nesprávneho/neskorého resp. iného postupu alebo činnosti zhotoviteľa. Sem patria pochybenia zhotoviteľa najmä ako sú: nedodržanie lehoty výstavby, nedodržanie kvality/objemu/rozsahu a pod. fakturovaných prác a dodávok, resp. nedodržanie iných zákonných lehôt a/alebo predpisov, ako aj všetky iné pochybenia zhotoviteľa, ktoré budú mať za následok neobdržanie nenávratného finančného príspevku z fondov Európskych spoločenstiev a/alebo štátneho rozpočtu v prospech objednávateľa.

Túto škodu je povinný zhotoviteľ nahradiť objednávateľovi aj vtedy, ak na základe jeho závažných pochybení bude alebo bude musieť byť vypovedaná/zrušená/ukončená táto zmluva a to do 7 kalendárnych dní.

6.29

Na riziko popísané v bodoch 6.26 a 6.28 je povinný zhotoviteľ zriadiť osobitné poistenie, alebo preukázať že má poistenie, ktoré kryje riziká popísané v bodoch 6.26 a 6.29 a poistné plnenie v objeme minimálne rovné cene za dielo t.j. vinkulovať v prospech objednávateľa, alebo poskytnúť iné ekvivalentné krytie rizika. Overená Kópia poistnej zmluvy s vinkuláciou poistného plnenia v prospech objednávateľa, alebo iného ekvivalentného krytia rizika musí tvoriť neoddeliteľnú prílohu k zmluve o dielo.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

7.1.

Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť päť (5) dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.

7.2.

K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odovzdávať a do odovzdania diela jeho zavinením neboli objednávateľovi počas realizácie diela odovzdané a to najmä :

- stavebné denníky,
- atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
- osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
- doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo

pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,

- projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.

7.3.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo zhotoviteľ nedoloží všetky doklady uvedené v bode 7.2.

7.4.

Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ, účasť objednávateľa nie je vylúčená. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených vád a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

7.5.

Objednávateľ je oprávnený v prípade drobných vád diela zistených pri preberacom konaní diela zadržať 10% z celkovej ceny diela až do doby ich odstránenia.

7.6.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie vád a nedorobkov.

7.7.

Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.

VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba

8.1.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy o dielo bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy o dielo, podľa technických noriem, podľa projektu stavby a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluvy o dielo.

8.2.

Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VIII. Bod 8.1. tejto zmluvy o dielo, a ak nezodpovedá podmienkam v stavebnom povolení. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluvy o dielo. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela uvedené v bode 7.2.

8.3.

Záručná doba na dielo je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba na výrobky je minimálne 24 mesiacov.

8.4.

Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

8.5.

Zhotoviteľ je plne zodpovedný za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavajú po odovzdaní diela bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.6.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

8.7.

V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradiť zhotoviteľ.

8.8.

Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade.

V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

8.9.

Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

8.10.

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.

8.11.

V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX. Sankcie

9.1.

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej odovzdaním diela v dohodnutom termíne.

9.2.

Za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.

9.3.

V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny diela za každý deň omeškania.

9.4.

v prípade, ak z viny zhotoviteľa dôjde k akejkoľvek situácii, že objednávateľovi nebude vyplatený nenávratný finančný príspevok z fondov Európskych spoločenských resp. štátneho rozpočtu vyčlenených na dielo tak sa bude postupovať v zmysle bodu: 6.29 tejto zmluvy.

9.5.

v prípade, ak zhotoviteľ odstúpi od tejto zmluvy, bez dôvodu na strane objednávateľa, má sa za to, že spôsobil objednávateľovi škodu a postupuje sa podľa bodu 6.29 tejto zmluvy.

X. Osobitné ustanovenia

10.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- Písomnou dohodou zmluvných strán,
- Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

10.2.

Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

10.3.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- V omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela podľa časového harmonogramu prác o viac ako 30 dní
- V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.

10.4.

Nehnutelnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.

10.5.

V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady (cenu vykonaného diela).

10.6.

Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „poddodávateľa“), vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

XI. Záverečné ustanovenia.

11.1

Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode zmluvných strán, sa zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené rozhodcovským súdom SOPK Bratislava jediným rozhodcom, podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, Stavebného zákona a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmto predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto zmluve o dielo.

11.2

Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich (14) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

11.3

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dve obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.

11.4

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

11.5

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Výkaz výmer

Príloha č. 2 – Harmonogram výstavby

11.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podpísanej zmluvy na webovom sídle verejného obstarávateľa.

V dňa:

V dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ivan Sečanský, starosta obce

.....
zhotoviteľ